

**VALUTAZIONE COMMERCIALE DEI BENI MOBILI**

**LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA**

**DECRETO MINISTRO DELLO SVILUPPO ECONOMICO N. 115/2021 DEL 08/04/2021**



**Commissario Liquidatore: Dott.**

## Sommario

Copertina e riferimenti .....	Pag. 1
Sommario.....	Pag. 2
Presentazione società Gobid .....	Pag. 3
Descrizione e stima dei beni .....	da pag. 4 a pag. 5
Fotografie Campione.....	Pag. 6

**GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP**, opera a supporto dei curatori e dei professionisti incaricati dai Tribunali nella vendita dei beni **mobili ed immobili** derivanti da procedure concorsuali **in qualità di soggetto specializzato ai sensi dell'art. 107 della L.F.**

**GOBID** permette di **assicurare con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati**, attraverso il sistema dell'asta on line, mediante due piattaforme dedicate:

- [www.gobid.it](http://www.gobid.it): sito web dedicato ai beni mobili;

- [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it): sito web dedicato agli immobili.

**GOBID** grazie ad uno staff strutturato e con un'esperienza decennale nel settore delle vendite, è in grado di **garantire competitività e trasparenza all'intero processo operativo**, allo scopo di conseguire, come obiettivo ultimo, la **massimizzazione del risultato di vendita**.

*I principali servizi offerti sono:*

- Supporto nelle attività di **inventariazione e stima** dei beni;
- **Formulazione dei lotti ed inserimento dei dati mancanti per fornire una migliore rappresentazione dei beni in vendita;**
- **Pubblicazione delle aste online**, con l'elenco dei beni in vendita e le relative scadenze;
- Attività di **pubblicizzazione della vendita** facendo ricorso a una serie di strumenti che vengono attivati a seconda della tipologia di bene: newsletter al database degli iscritti alle piattaforme, campagne profilate di direct-mailing su un database costituito da più di 5.000.000 di potenziali clienti profilabili, campagne di social media marketing;
- Predisposizione di un calendario di visite per le **visioni** dei beni con l'assistenza di nostro personale incaricato.
- Supporto ed assistenza telefonica e digitale a tutti i potenziali acquirenti, italiani ed esteri, sollevando la procedura da ogni incombenza operativa.
- Assistenza alla fatturazione ed al ritiro dei beni.

Matelica (MC), 08/07/2021

**Oggetto: Liquidazione Coatta Amministrativa n. 115/2021**

Facciamo seguito all'incarico conferitoci dal Commissario Liquidatore per trasmettere la nostra valutazione riguardante i beni mobili inventariati.

La presente valutazione economica si basa sulla documentazione e sulle fotografie che ci sono state fornite.

I beni si trovano depositati in Via Nettunense n. 60 – Loc. Campoleone – Lanuvio (RM)

I beni sono costituiti da attrezzature informatiche, n. 1 poltrona con ruote in pessimo stato, n. 1 stampante multifunzione, n. 2 casse mobili

**CRITERI DI STIMA ED INVENTARIAZIONE**

La valutazione dei beni presenti presso il fallimento, non poteva prescindere da un'attività di riscontro ed inventariazione degli stessi. Rispetto alla valutazione i criteri sono differenti secondo la natura del bene in questione, fermo restando che per ciascuno si è proceduto ad effettuare un'indagine di mercato atta a valutare l'attuale presenza in commercio degli stessi, lo stato dei fornitori e dei concorrenti, e la situazione economica del settore merceologico in esame.

Per tutti i beni i criteri di valutazione comuni risultano quindi essere quelli relativi al benchmark, ovvero la comparazione degli stessi con quelli analoghi od omologhi presenti in commercio, attraverso il contatto con i fornitori e commercianti del settore, tenendo in considerazione le componenti di svalutazione dei beni derivanti da:

- Impossibilità di testare le attrezzature
- Assenza di garanzia
- Spese di ripristino
- Oneri di trasporto
- Esclusione di facilitazioni di pagamento

**Descrizione e valutazione economica di beni**

codice	bene	marca	modello	valutazione iva esclusa
1	stampante	samsung	multixpress 6322dn	100,00 €
2	cassa mobile			500,00 €
3	cassa mobile			500,00 €
4	gruppo di continuità	elit		100,00 €
5	tastiera pc	microsoft		5,00 €
6	pc fisso	acer	aspire	50,00 €
7	poltrona in pelle			0,00 €
				<b>1.255,00 €</b>

Sulla base delle valutazioni sopraelencate, il valore complessivo del compendio mobiliare relativo alla procedura in oggetto ammonta quindi ad **€. 1.255,00 iva esclusa**.

La documentazione prodotta è stata elaborata in considerazione delle analisi svolte, dei documenti reperiti e delle informazioni raccolte.

Il raggiungimento dell'importo indicato è subordinato all'effettiva conservazione dei beni e degli articoli nello stato di fatto in cui si trovano al momento dell'inventariazione e valutazione.

L'incaricato della redazione della valutazione  
GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl

## FOTOGRAFIE CAMPIONE